



**ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

№ _____

Про передачу у власність земельних ділянок громадянам у м. Дніпрі (14 осіб)

Відповідно до ст. ст. 116, 118, 120, 121 Земельного кодексу України, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ураховуючи наказ департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради від 05.04.2023 № 54 “Про затвердження інформаційної та технологічної карток адміністративної послуги, що надає Дніпровська міська рада”, на підставі заяв громадян, розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) по фактичному розміщенню жилих будинків, господарських будівель і споруд, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Установити, що:

1.1. Приватизація громадянами земельних ділянок із земель комунальної власності, які перебувають у їх користуванні та зареєстровані у Державному земельному кадастрі, здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) у разі передачі у власність сформованих земельних ділянок без зміни їх цільового призначення з урахуванням ст. 55 Закону України “Про землеустрій”.

1.2. Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), на підставі якої приватизуються земельні ділянки, не потребує розгляду та погодження спеціально уповноваженим органом Дніпровської міської ради у сфері містобудування та архітектури.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), виготовлену

суб'єктами господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, та передати безоплатно у власність земельні ділянки для обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд громадянам у м. Дніпрі (додатки 1–4).

Код класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок 02.01 (для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)).

3. Віднести земельні ділянки (додатки 1–4) за основним цільовим призначенням до категорії “Землі житлової та громадської забудови”.

4. Зобов'язати громадян, яким передаються земельні ділянки у власність (п. 2 цього рішення):

4.1. Звернутися до органу державної реєстрації речових прав на нерухоме майно щодо реєстрації свого права власності.

4.2. Використовувати земельні ділянки за їх цільовим призначенням, суворо дотримуватись вимог чинного земельного законодавства України.

4.3. Дотримуватися правил добросусідства та обмежень, пов'язаних із встановленням земельних сервітутів та охоронних зон.

4.4. У разі здійснення будівництва чи реконструкції будівель на земельних ділянках, переданих у власність, попередньо погодити зі спеціально уповноваженим органом Дніпровської міської ради у сфері містобудування та архітектури можливість цього будівництва чи реконструкції згідно з генеральним планом розвитку міста та отримати дозвіл на виконання цих робіт в установленому порядку.

4.5. Забезпечити збереження та вільний доступ до мереж міських інженерних комунікацій, які проходять уздовж переданої території, для проведення ремонтних і профілактичних робіт та виконання вимог ст. 48 Закону України “Про охорону земель”.

5. Відзначити, що право власності на земельні ділянки виникає пропорційно до часток осіб у праві власності на жилі будинки, господарські будівлі і споруди відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Це рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.

7. Це рішення може бути оскаржене до Дніпропетровського окружного адміністративного суду (вул. Академіка Янгеля, буд. 4, м. Дніпро) протягом шести місяців з дня його оприлюднення.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Міський голова

Борис ФІЛАТОВ

Список громадян,
яким передаються земельні ділянки у власність для обслуговування жилих будинків,
господарських будівель і споруд в Амур-Нижньодніпровському районі м. Дніпра

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально- державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)		
				Всього	Приватна	Спільна сумісна
1	Сенець Ірина Миколаївна, вул. Казахстанська, 17	1210100000:01:637:0034	0,1000	0,1000	0,1000	-
2	Кожем'яка Ніна Федорівна, пров. Китайгородський, 60	1210100000:01:649:0156	0,1000	0,1000	0,1000	-
3	Черняк Світлана Віталіївна, вул. Сержа Лифара, 93	1210100000:01:283:0081	0,0827	0,0827	0,0827	-

Міський голова

Борис ФІЛАТОВ

Список громадян,
яким передаються земельні ділянки у власність для обслуговування жилих будинків,
господарських будівель і споруд у Новокодацькому районі м. Дніпра

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально- державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)		
				Всього	Приватна	Спільна сумісна
1	Лобач Віктор Едуардович, вул. Андрійченка, 54	1210100000:08:553:0031	0,1000	0,1000	0,1000	-
2	Камінна Наталія Василівна, вул. Електрична, 11	1210100000:08:068:0022	0,0710	0,0710	0,0710	-
3	Марченко Юлія Вікторівна, пров. Золотоосінній, 23	1210100000:08:337:0107	0,1000	0,1000	0,1000	-
4	Козлова Тетяна Яківна, вул. Спокійна, 35	1210100000:08:402:0018	0,0572	0,0572	0,0572	-

Міський голова

Борис ФІЛАТОВ

Список громадян,
яким передаються земельні ділянки у спільну сумісну власність для обслуговування жилих будинків,
господарських будівель і споруд у Новокодацькому районі м. Дніпра

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально- державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)		
				Всього	Приватна	Спільна сумісна
1	Решетняк Олена Володимирівна, вул. Гайдамацька, 26	1210100000:08:416:0062	0,0785	0,0785	-	0,0785
2	Степанов Дмитро Ігорович, вул. Гайдамацька, 26	1210100000:08:416:0062	0,0785	0,0785	-	0,0785

Міський голова

Борис ФІЛАТОВ

Список громадян,
яким передаються земельні ділянки у власність для обслуговування жилих будинків,
господарських будівель і споруд у Самарському районі м. Дніпра

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові, адреса земельної ділянки	Загально- державний кадастровий номер	Загальна площа (га)	Власність (га)		
				Всього	Приватна	Спільна сумісна
1	Кюнченкова Валентина Іванівна, вул. Прокопа Одимка, 6	1210100000:09:505:0036	0,1000	0,1000	0,1000	-
2	Панченко Юрій Іванович, вул. Староігреська, 17	1210100000:09:139:0014	0,0637	0,0637	0,0637	-
3	Пустовойт Ольга Анатоліївна, вул. Пушкарська, 8	1210100000:09:231:0071	0,0620	0,0620	0,0620	-
4	Береженко Ліана Володимирівна, вул. Бориспільська, 3	1210100000:09:122:0016	0,0509	0,0509	0,0509	-
5	Чорний Сергій Миколайович, вул. Броньова, 11	1210100000:09:503:0030	0,0786	0,0786	0,0786	-

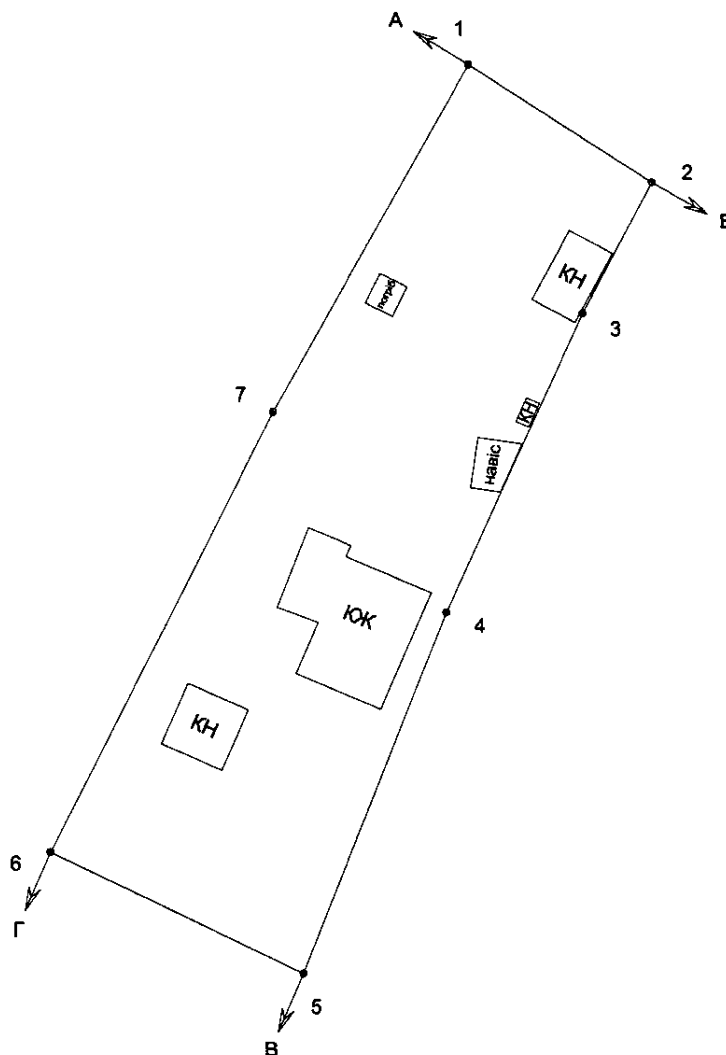
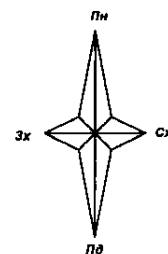
Міський голова

Борис ФІЛАТОВ

Масштаб 1 : 500

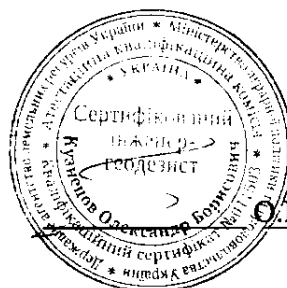
Замовник робіт: гр. Сенець Ірина Миколаївна

Адреса земельної ділянки: вул. Казахстанська, 17, Амур-Нижньодніпровський район, м. Дніпро, Дніпропетровська область

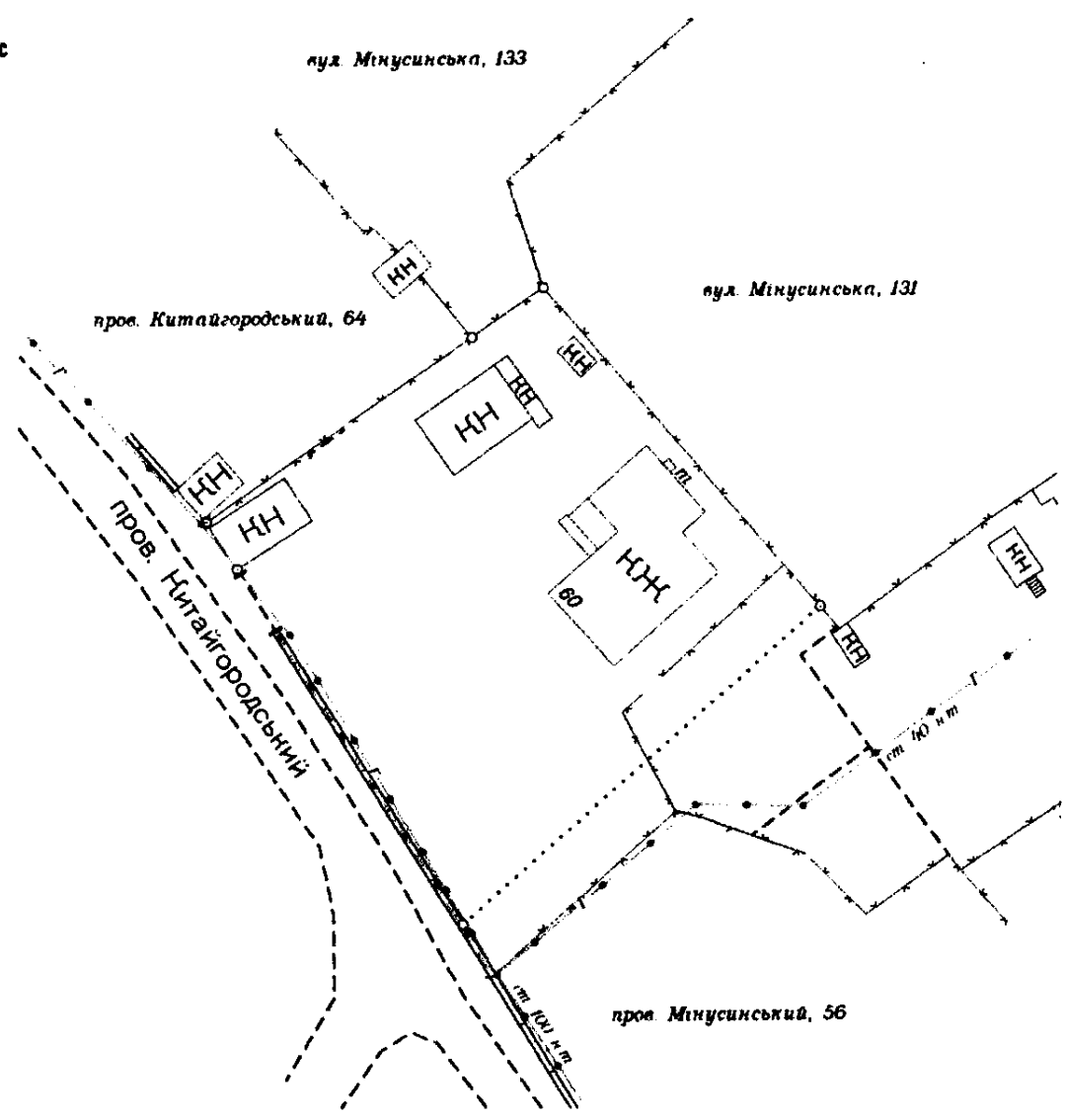


Від А до Б - вул. Казахстанська
Від Б до В - вул. Казахстанська, 15
Від В до Г - вул. Казахстанська, 17 город
Від Г до А - вул. Казахстанська, 19

Склав:інженер-геодезист:



О.Б. Кузнецов
(підпис)



				гр. Кожем'яка Ніна Федорівна		
				Земельна ділянка для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) м. Дніпро, пров. Китайгородський, 60 (Амур-Нижньодніпровський район)		
Зм.	Куч	Лист	Дата			
Склад				Матрой В.В.	Стадія	Лист
Перевірив				Матрой В.В.	ТД	1
				Матеріали топографо - геодезичних робіт	Листів	
				Абрис	ФОР Матрой В.В.	

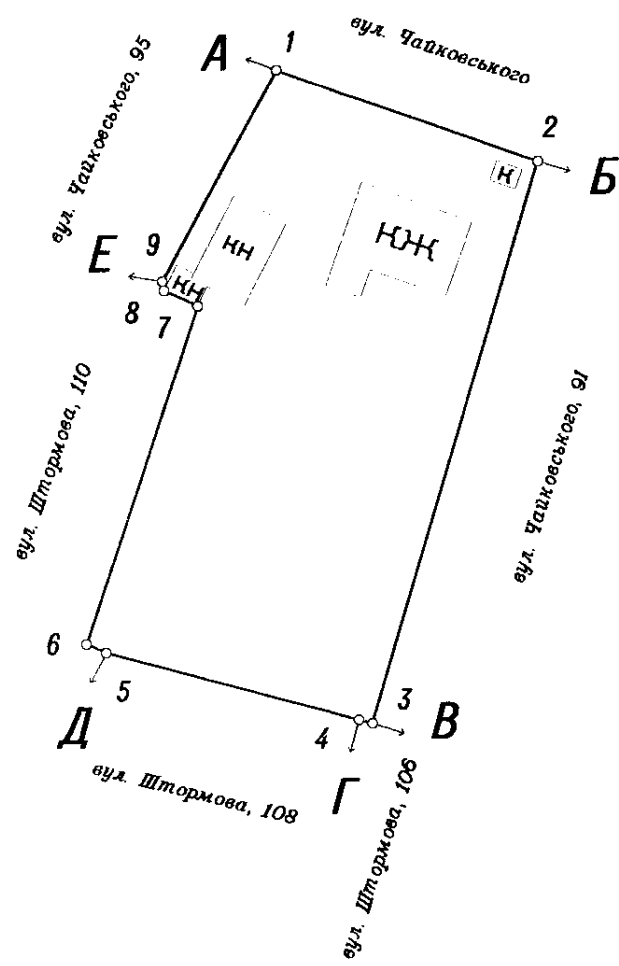


**Абрис
земельної ділянки**

м. Дніпро

"10" 01 2024 р.

гр. Черняк Світлана Віталіївна
м. Дніпро, Амур-Нижньодніпровський район, вул. Чайковського, 93



Сертифікований інженер-геодезист

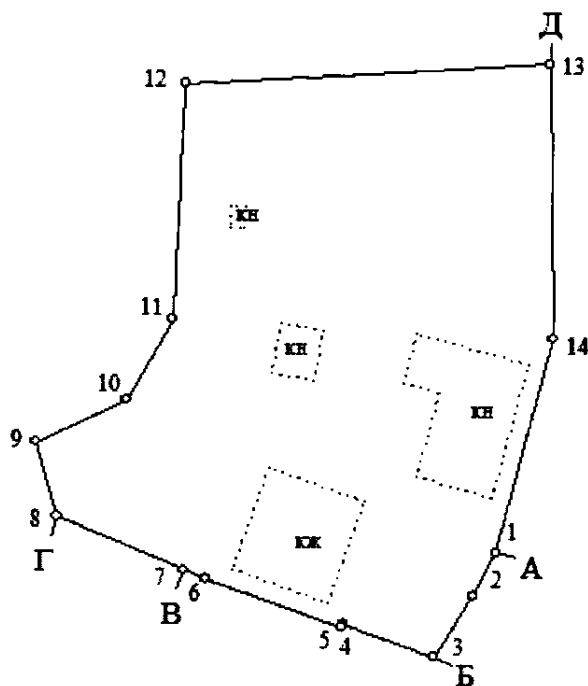


Нестеренко С.Я.

Абрис

м. Дніпро, вул. Андрійченка, 54 (Новокодацький район)

овтня 2023 р.



меж:

А до Б проїзд

Б до В вул. Андрійченка, 56

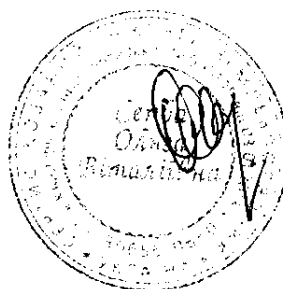
В до Г вул. Андрійченка, 56

Г до Д землі не надані у власність або користування

Д до А вул. Андрійченка, 56 А

1-14-1 - по існуючий огорожі

Виконавець:



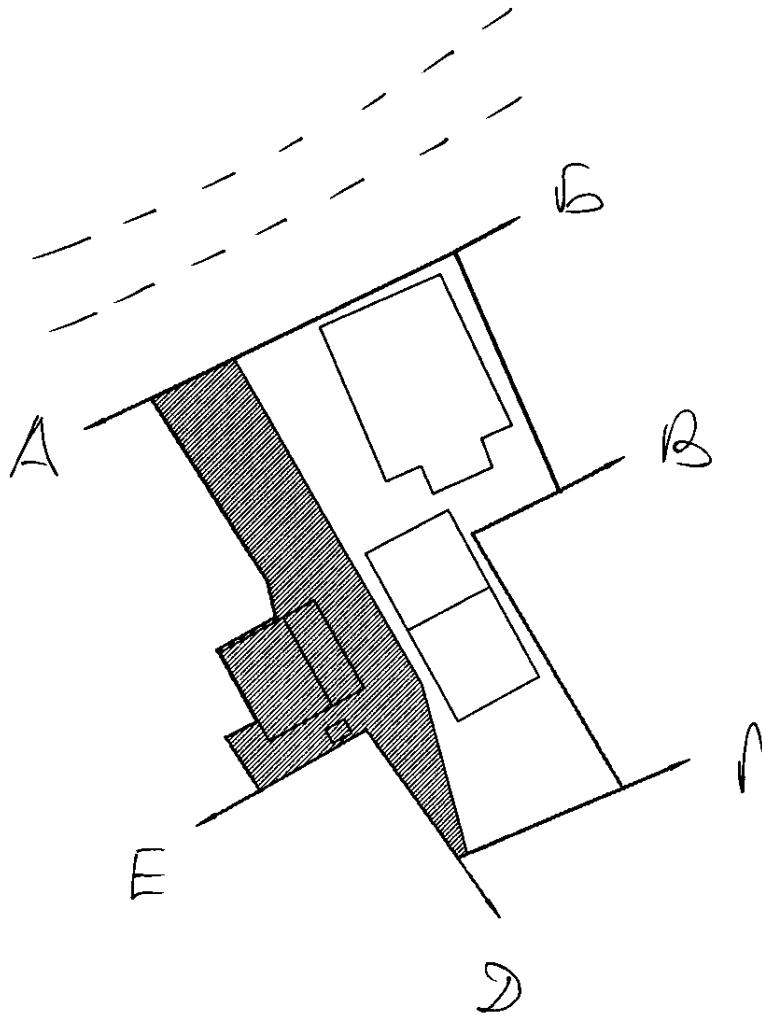
О.В.Серба

АБРИС
земельної ділянки

за об'єкта (ПІБ замовника): гр. Камінна Н.В.

адреса земельної ділянки: Дніпропетровська область, м. Дніпро, Новокодацький район, вул.
Електрична, 11

дата виконання робіт: 03.02.2023

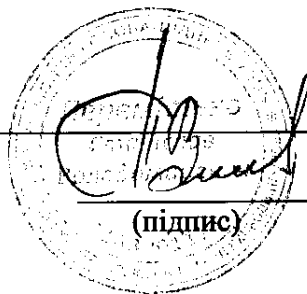


Абрис склав:

виконавець _____

(посада)

03.02. 2023 р.



(підпис)

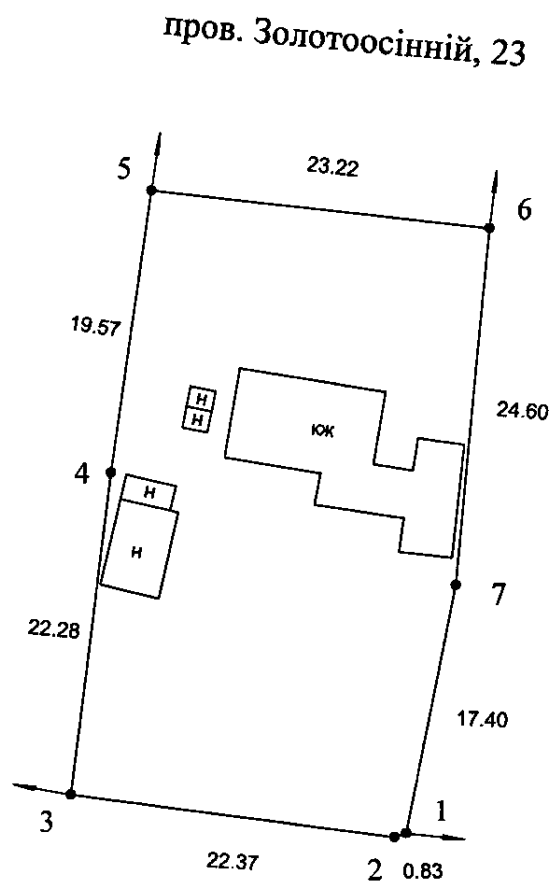
С.В. Перемітько
(ініціали та прізвище)

Абрис земельної ділянки

пров. Золотоосінній, 23



землі не надані у власність або користування



пров. Золотоосінній, 25

пров. Золотоосінній

Виконавець



Г.М. Веселов

148
29

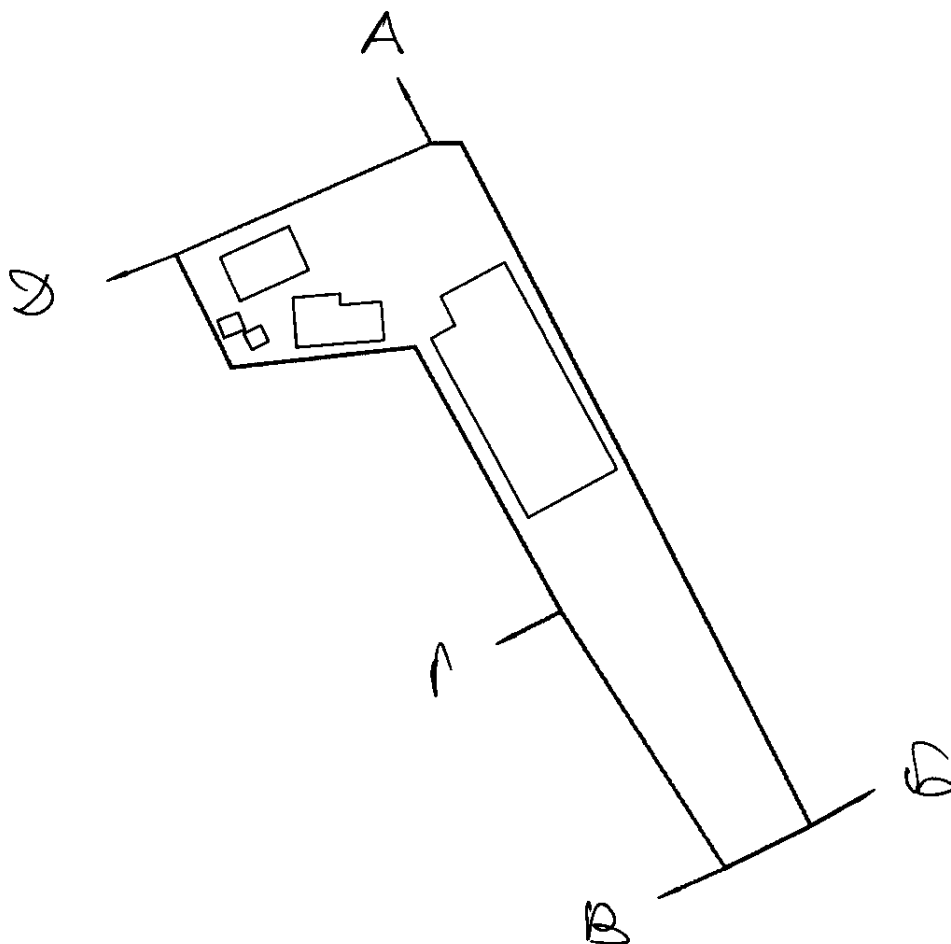
30

АБРИС
земельної ділянки

Назва об'єкта (ПІБ замовника): гр. Козлова Т.Я.

Адреса земельної ділянки: Дніпропетровська область, м. Дніпро, Новокодацький район, вул.
Спокійна, 35

Дата виконання робіт: 05.03.2023



ОПИС МЕЖ:

А-Б Зелені військові райони

Б-В Вул. Димовська

В-Г Вул. Димовська, 30

Г-Д Вул. Спокійна, 37

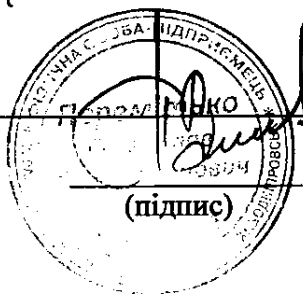
Д-А Вул. Спокійна, 37а

Абрис склав:

виконавець _____

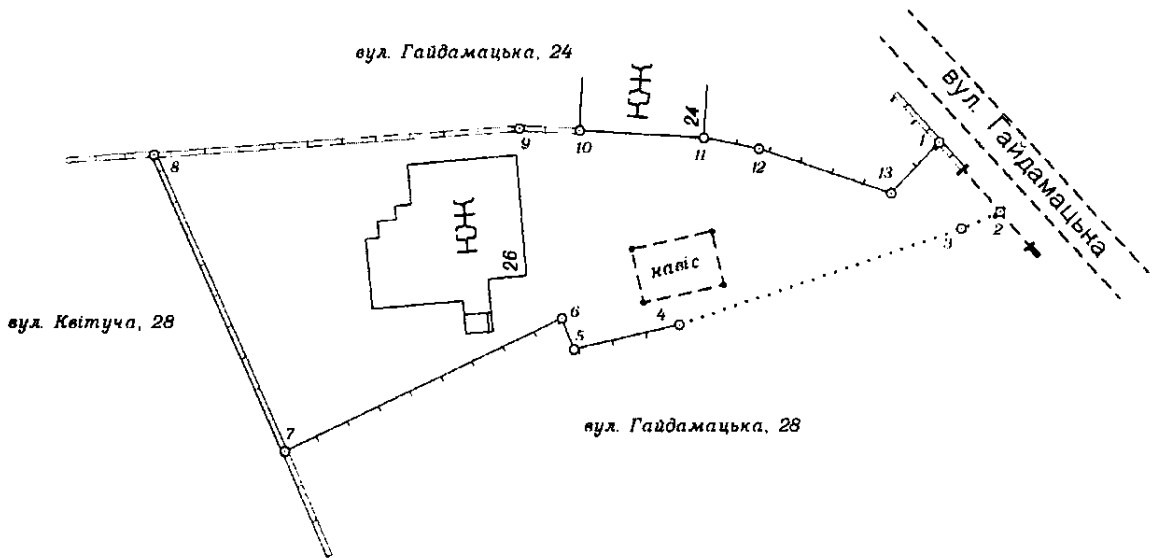
(посада) _____

05.03, 2023 р.



(підпис)

С.В. Перемітло
(ініціали та прізвище)

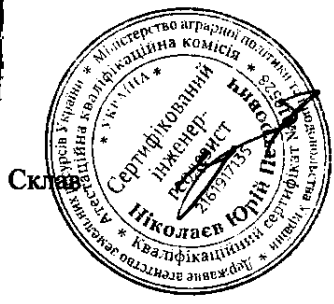
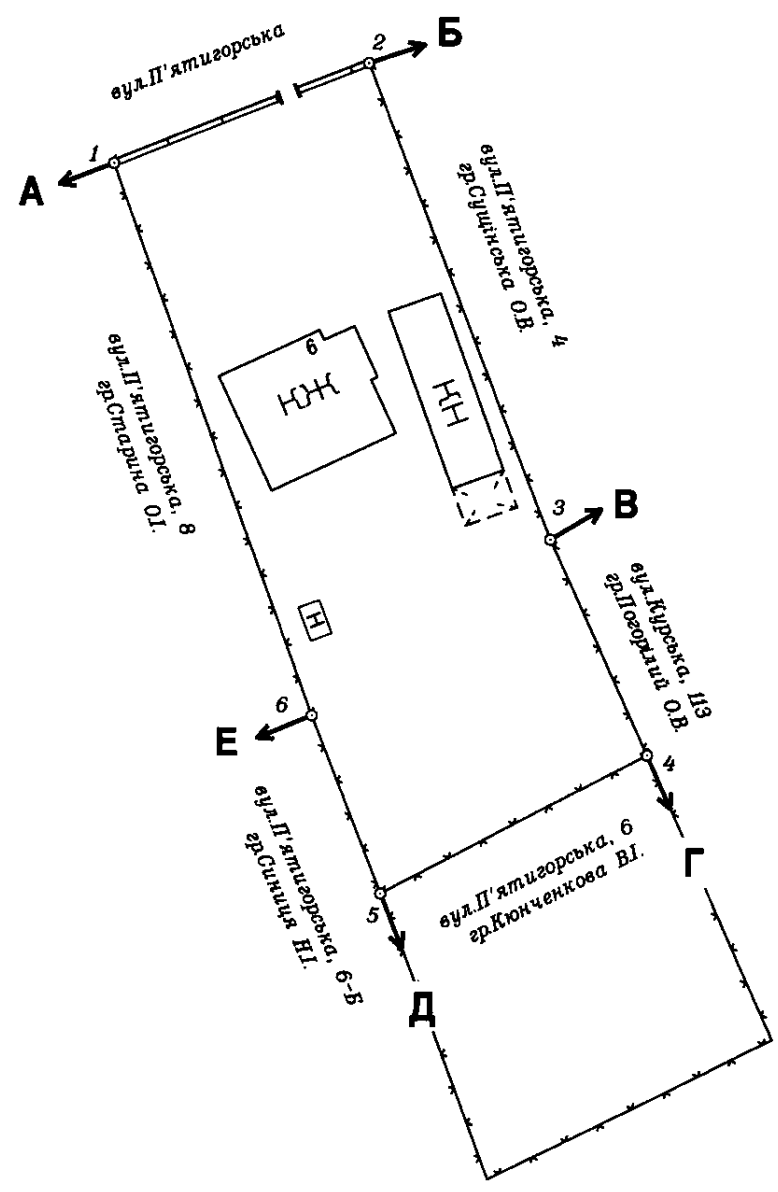


			гр. Решетняк Олена Володимирівна, гр. Гезь Олег Миколайович			
			Земельна ділянка для обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) м. Дніпро, вул. Гайдамацька, 26 (Новокодацький район)			
Зм.	К.уч	Лист	Матеріали топографо - геодезичних робіт	Стадія	Лист	Листів
Склав		Матрой В.В.		ТД	1	1
Перевірив		Матрой В.В.	Абрис	ФОП Матрой В.В.		



Абрис

Зміру земельної ділянки за адресою: вул.П'ятигорська, 6



Ю.П.Ніколаєв

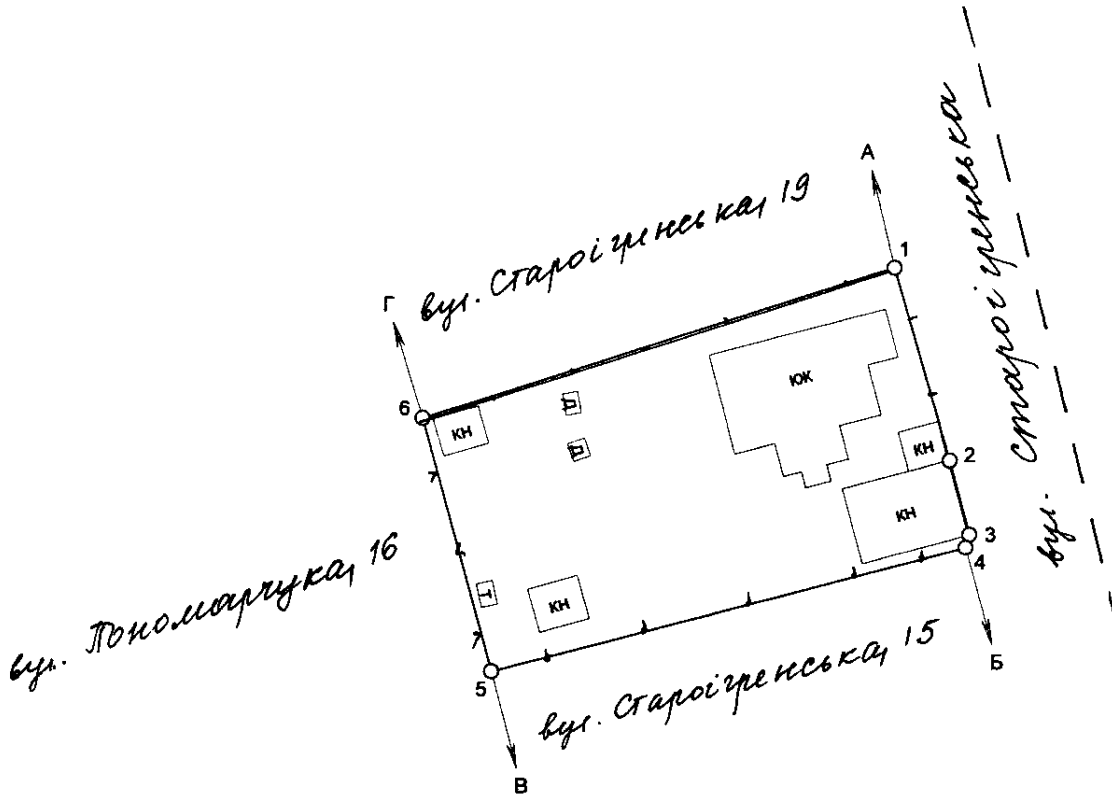
Перевірив



АБРИС

м. Дніпро, Самарський район, вул. Староігрнська, 17

Дата спостереження 12.01.2024р.



Сертифікований інженер-землевпорядник

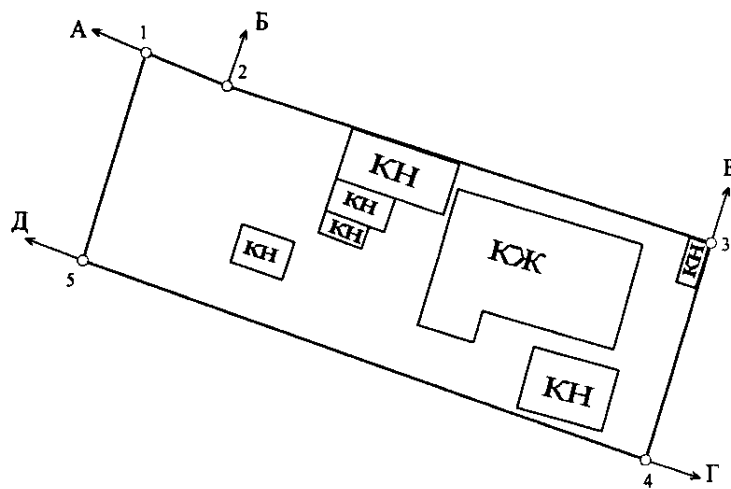


С.М. ПІТЬКО

Абрис

м. Дніпро, вул. Пушкарська, 8, (Самарський район)

"29" травня 2023 р.



Опис меж:

Від А до Б вул. Німецька, 159

Від Б до В вул. Пушкарська, 6

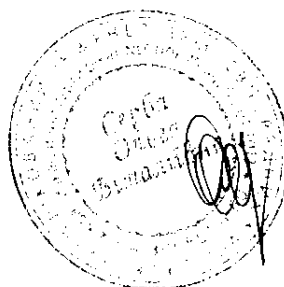
Від В до Г вул. Пушкарська

Від Г до Д вул. Пушкарська, 10

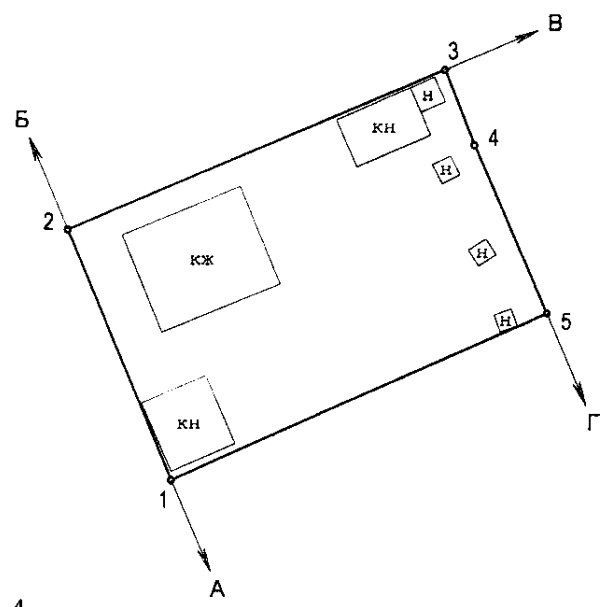
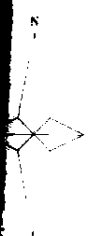
Від Д до А вул. Німецька, 161

1-2-3-4-5-1 - по металевій огорожі

Виконавець:



О.В. Серба



Опис меж суміжних
землевласників (землекористувачів)
Від А до Б вул. Бориспільська
Від Б до В вул. Бориспільська, 1
Від В до Г вул. Івана Виговського, 4
Від Г до А вул. Бориспільська, 5

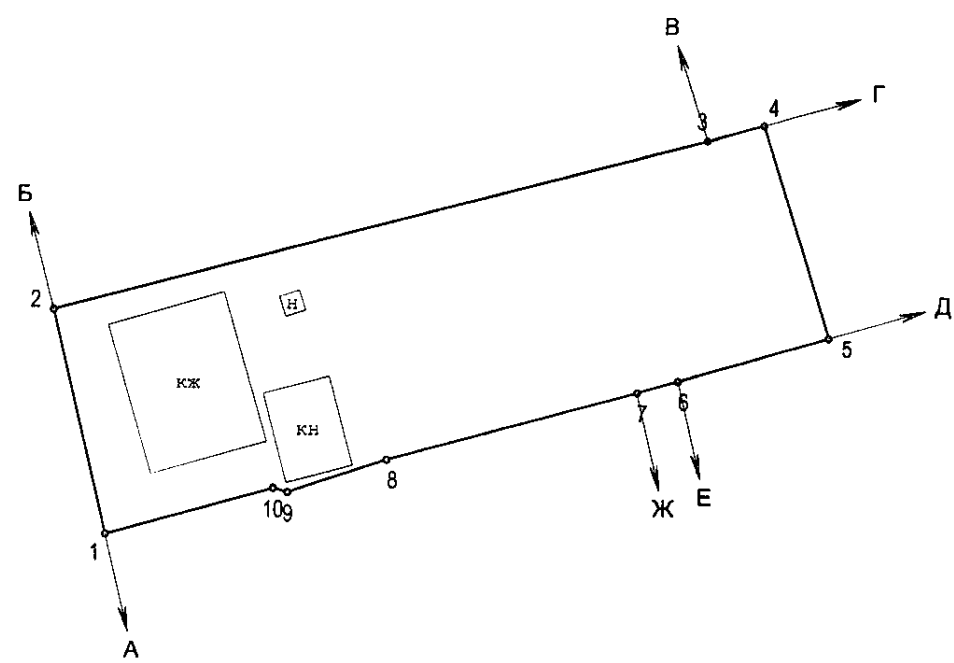
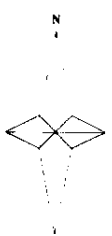
Зав

Мосейчук А.К.

Перевірив

Мосейчук А.К.

гр. Береженко Ліана Володимирівна			
Дніпропетровська область, м.Дніпро, вул. Бориспільська, 3			
Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)			
Матеріали польових топографо-геодезичних робіт	Стадія	Аркуш	Аркушів
		1	1
Абрис	ФОП Мосейчук А.К.		



Опис меж суміжних
землевласників (землекористувачів)

- Від А до Б вулиця Броньова
- Від Б до В вулиця Броньова, 9
- Від В до Г вулиця Максима Рильського, 68
- Від Г до Д вулиця Максима Рильського, 70
- Від Д до Е вулиця Максима Рильського, 72
- Від Е до Ж вулиця Максима Рильського, 72
- Від Ж до А вулиця Броньова, 13

		гр. Чорний Сергій Миколайович		
		Дніпропетровська область, м.Дніпро, вулиця Броньова, 11		
		Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)		
Склав	Мосейчук А.К.	Матеріали польових топографо-геодезичних робіт	Стадія	Аркуш
Перевірив	Мосейчук А.К.			Аркушів
		Абрис		ФОР Мосейчук А.К.

